

# Gaceta de



# Puerto Rico

Year 1902—Office, 21, Allen St

Año 1902 Oficinas, calle Allen, 21

Official subscriptions .....	\$1.75 per month
Private .....	1.25
Single copy (date of issue).....	.10
— (old date).....	.20
Advertisements .....	10 per line

Subscription oficial por un mes.....	1.75
Subscription particular por un mes.....	1.25
Número suelto del día.....	.10
Número atrasado.....	.20
Anuncios la línea .....	.10

Published daily except Mondays

Se publica diariamente menos los Lunes

Entered at the P. O. at San Juan P. R. as Second class matter.

Year 1902

San Juan Puerto-Rico, Friday June 6th

No. 130

## AVISO.

La Ley sobre municipalidades votada por la última legislatura y aprobada por el Gobernador, se encuentra de venta en esta Imprenta en un folleto, á 25 ctvs. ejemplar.

## IMPORTANTE.

Ponemos en conocimiento de los Sres. que utilizan la "Gaceta de Puerto-Rico" para la publicación de Edictos judiciales, en asuntos de partes, que publicado por primera vez y no satisfecho su importe, se suspenderán las otras dos publicaciones.

Sucesores de J. J. Acosta,

Puerto-Rico, 9 de Octubre de 1901.

Proprietarios y Editores de la "Gaceta de Puerto-Rico."

## PARTE OFICIAL

### Oficina del Colector de Rentas Internas DISTRITO DE SAN JUAN

En el expediente de apremio seguido contra Don Antonio Catalá y Canales en cobro de cantidades que por pagarés vencidos adeuna al Tesoro Insular, procedente de varios terrenos propiedad de "El Pueblo de Puerto-Rico" que les fueron vendidos en remate público y por los cuales resta dos mil cuatrocientos ochenta y seis dollars diez y ocho centavos (\$ 2.486.18); de orden del Sr. Tesorero, he dispuesto la venta en pública subasta de los lotes números 1 y 4 de los referidos terrenos que le fueron embargados, las cuales radican en el barrio de Cangrejos-arriba, término municipal de Carolina, siendo sus descripciones las siguientes:

Primero.—Lote número 1.

Un predio rústico compuesto de 414 cuerdas, colindantes por el Norte con Ciprian París y Santiago Bulerín; al Este con terrenos de Fiol; al Sur con la Laguna de San José y el canal que pone en comunicación ésta con los de Cangrejos y al Oeste terrenos de Noriega; inscrita en el Registro al folio 12, tomo 2º de la Carolina, finca 53, inscripción 4ª; siendo su tasación mil novecientos cuatro dollars (\$1.904.)

Segundo.—Lote número 2.

Un predio rústico compuesto de 116 cuerdas 59 centavos de cuerda, lindando al Norte con terrenos de Machuca; al Este con los de Cortijo; al Sur los de Amézquita y por el Oeste los del mismo Amézquita; inscrito en el Registro al folio 17 del tomo 2º de la Carolina, finca 54, inscripción 4ª; siendo su tasación seiscientos noventa y nueve dollars cincuenta y cuatro centavos (\$ 699.54.)

La subasta se anuncia por el término de 30 días hábiles á contar desde la fecha de la publicación del presente y se llevará á efecto en la Oficina de esta Colecturía, ante la Junta de Almoneda, presidida por el Colector con asistencia de un Notario y el encargado de bienes pertenecientes á "El Pueblo de Puerto-Rico", el día 10 del próximo mes de Julio, á las nueve de la mañana, bajo las condiciones siguientes:

1ª Se admitirán proposiciones por el todo ó parte de lo embargado, ó sea por uno de los dos lotes separadamente, siendo preferido en igualdad de oferta el que la hiciere por el todo.

2ª En caso de oferta por un solo lote, será admisible la que cubra el importe de la tasación.

3ª Con arreglo á lo dispuesto en la Instrucción de Cobranza de 3 de Diciembre de 1880, se admitirá por todo lo embargado la oferta que cubra el débito principal, intereses, costas y demás gastos del expediente.

4ª Las ofertas se harán precisamente al contado y en pliegos cerrados que se presentarán en esta Oficina hasta un cuarto de hora antes de la señalada para el remate.

5ª Es condición indispensable para poder optar á la subasta, incluir en el pliego cerrado el documento que acredite haber consignado en Colecturía el 10 por 100 del importe de la tasación.

6ª Los gastos de escritura, registro y demás que se originen con posterioridad á la subasta, serán por cuenta del rematista.

Las proposiciones que se presenten sin llenar los requisitos estipulados serán desechadas.

El sobre de la proposición debe dirigirse en esta forma:

"Al Colector de Rentas Internas de San Juan. Proposición para la compra de los terrenos embargados en Cangrejos-arriba, jurisdicción de Carolina."

Lo que se hace público en el "Periódico oficial", en la Colecturía de San Juan y en las Sub-colecturías de Rio-piedras, Rio-grande y Carolina, para la concurrencia de licitadores.

San Juan P. R. 5 de Junio de 1902.—S. Dones, Colector.—Antonio Porrata, Oficial del Negociado. 3—1

### Colecturía de Rentas Internas

#### DEL DISTRITO DE PONCE

En cumplimiento de lo prescrito en la Sección 52 de la "Ley para proveer de Rentas á El Pueblo de Puerto-Rico y para otros fines" se avisa por medio del presente anuncio, que se publicará en la "Gaceta de Puerto-Rico" y en un periódico de esta localidad durante un período de veinte días, fijándose tambien en los parajes públicos de costumbre de esta Ciudad, á los Sres. Durán y Vidal, contra quienes se sigue procedimiento de apremio en esta Colecturía de Rentas para el cobro de las contribuciones que adeudan, correspondientes á los ejercicios de 1898 á 99, 1899 á 900 y 1900 á 1901, que si dentro del término que media desde la fecha de este anuncio, al día en que se venza el término legal del mismo, no satisfacen en esta Colecturía de Rentas Internas el importe de dichas contribuciones adeudadas y el de los recargos, gastos y costas ocasionados en el procedimiento de apremio ascendente á \$ 346.10, según nota redactada en dicho expediente de apremio con fecha 23 de Abril último, y los demás gastos que se ocasionen hasta que se efectúe el pago; serán vendidas en pública subasta al postor que ofreciere mayor cantidad, las cien cuerdas de terreno equivalentes á 393 áreas, 40 centiáreas, que le han sido embargadas, las cuales radican en el barrio de Maragüez, de este término municipal, colindan por el Este, Norte y Oeste con más tierras de la propiedad de dichos Sres. Durán y Vidal y con una sección de cinco cuerdas de terreno en que están edificados una casa habitación y los establecimientos de la finca y por el Sud con tierras de Don Antolino García; cuyas cien cuerdas de terreno ó sean 393 áreas, 40 centiáreas, embargadas forman parte de la finca de mayor cabida que poseen los mencionados Sres. Durán y Vidal en el barrio de Maragüez, de esta municipalidad, inscrita en el Registro de la Propiedad de este Distrito al folio 102 vuelto del libro 92 del Ayuntamiento de Ponce, finca número 2484 duplicado, inscripción 11ª y han sido tasadas por peritos á quince pesos cuerda, ó sea en mil quinientos pesos.

Se advierte á los que deseen comprar estas cien

cuerdas de terreno equivalentes á 393 áreas, 40 centiáreas, que la subasta tendrá efecto el día 25 del corriente mes á las nueve de la mañana en la Oficina de esta Colecturía de Rentas Internas, y que no serán admitidas á los que tomaren parte en la subasta, ninguna postura menor del importe de las contribuciones adeudadas, recargos, gastos y costas del apremio. Ponce, Junio 2 de 1902.—Bartolomé Esteva, Colector. 20—3

### PROVIDENCIAS JUDICIALES.

Lodo. Don Juan R. Ramos y Velez, Juez Presidente del Tribunal de Distrito de San Juan.

Hago saber: que en los autos ejecutivos seguidos por el Letrado Don Juan de Guzmán Benitez, en representación del American Colonial Bank of Porto Rico contra Don Camilo Taboa Gándara en cobro de préstamo hipotecario, se ha dispuesto por providencia de esta fecha sacar á subasta por segunda vez y con la rebaja del veinte y cinco por ciento del avalúo los bienes hipotecados consistentes en un predio de terreno con casa-habitación, techada de zinc, situado en el barrio de Palmarito, del término municipal del Corozal, de catorce cuerdas, equivalentes á 5 hectáreas, 50 áreas y 25 centiáreas; lindante por el Este con terrenos de Don Eulogio Rodriguez; por el Oeste con Don Juan María Perez; por el Norte con Don Pedro José Santiago; y por el Sud de Don Valentín Rios. — Otro predio rústico, situado en el barrio de Dos bocas, del Municipio del Corozal, de treinta cuerdas de terreno, equivalentes á 11 hectáreas y 12 centiáreas; colindante por el Este con terrenos de Doña Teresa Torres; por el Oeste de Don Balbino Rivera; por el Norte de Don Pedro Perez y de Don Ramón Marrero; y por el Sud de Don Hilario Guzmán y de Don Luis Rivera. — Otro predio rústico, situado en el barrio de Negros, del mencionado Municipio del Corozal, de treinta cuerdas de terreno, equivalentes á 11 hectáreas, 79 áreas y 11 centiáreas, y linda por el Este con terrenos de Don Manuel Rivera y de Don Manuel Martinez; por el Oeste de Don Antonio Gorgas y de Doña Francisca Loubriel; por el Norte de Don Fidel Figueroa; y por el Sud de Don Francisco Rivera Rodriguez y de Don Antonio Gorgas.

La subasta se celebrará en la audiencia de este Tribunal el día veinte y seis del corriente á las nueve de la mañana.

Dichas fincas están valoradas en mil ochocientos dollars, la primera: en cuatrocientos dollars la segunda; y en ciento cincuenta dollars la tercera; y no se admitirá postura que no cubra las dos terceras partes de dicho avalúo después de rebajado el veinte y cinco por ciento; advirtiéndose que para tomar parte en la subasta hay que depositar previamente el diez por ciento de dicho avalúo.

San Juan Puerto-Rico, Junio 2 de 1902.—Juan R. Ramos.—Ramón Falcón, Secretario. 3—3

Hago saber: que por Doña Marta Rivera García, mayor de edad, soltera y vecina de Rio-piedras, se ha solicitado el dominio de los bienes siguientes:

Un predio rústico compuesto de siete cuerdas de terreno equivalentes á dos hectáreas, setenta y cinco áreas y trece centiáreas, sito en el barrio de Sabana llana de la jurisdicción de Rio-piedras, colindante por la derecha con Doña Rosa Charbonier, por la izquierda con Domingo Dávila; por el fondo con otro terreno de la promovente y al frente con la carretera que conduce á Rio-piedras.

Otro predio rústico compuesto de cuatro cuerdas equivalentes á una hectárea, cincuenta y siete áreas y veinte y dos centiáreas, sito en el barrio de Sabana llana jurisdicción de Rio-piedras, colindante por el Norte con Don Eustaquio Cabrera; por el Este con la sucesión de Don Jacinto Santos de Fajardo y la de